

Solrød Fjernvarme Havdrup fase 2 - 4. august 2022



Hvem er vi?

Solrød Fjernvarme er et Amba selskab og ejes af varmekunderne.

Stiftet i 1968.

Som ny kunde bliver man medejer og er stemmeberettiget på den årlige generalforsamling.



Hvad styrer priserne?

Fjernvarmen er underlagt varmemforsyningsloven, der beskriver, hvilke omkostninger, der er lovligt kan indregnes i prisen.

Fjernvarmen må ikke genere et overskud, eller underskud, det skal hvile i sig selv.

Et over eller underskud i året bliver reguleret i efterfølgende regnskabsår.



Økonomi ved tilslutning

Stikledningsbidrag 35.000 kr. –

rabat 20.000 kr. i forbindelse med udrulning – prisen er altså 15.000 kr.

Prisen gælder en stikledning på max. 20 m –
ud over 20 m koster det 625 kr. pr. meter

*) Fjernvarme unit i boligen ca. 40-45.000 kr. –
eller abonnementsordning ca. 300-350 kr. pr. mdr.

*) Disse priser afhænger af endelig pris fra leverandøren

Økonomi ved tilslutning

Skal man betale tilslutning, hvis man slutter sig på senere - og hvad bliver tilslutningsprisen så?

Ja, prisen er 35.000 kr. for arbejdet med stikledningen inkl. 20 meter, samt ca. 40-45.000 for installation af fjernvarmeunit.

Man kan tilslutte sig med rabat, så længe der graves i vejen ud for boligen.

Økonomi ved tilslutning

Hvem betaler vedligeholdelse af fjernvarmeuniten?

Vedligehold af unit klares og betales af boligejer selv.

Solrød Fjernvarme vil tilbyde en serviceordning. Pris ca. 80 kr. pr. mdr., hvis enhed er installeret af SFV's leverandører

Hvad koster fjernvarme?

- Variabel pris 50 øre pr. kWh varme, der bruges
- Målerafgift 187,5 kr. pr. år
- Fast afgift er pr. m³ 15,62 kr. Der betales for maks. 320 m³ (136 m²)
- Abonnement for unit: ca. 300-350 kr. pr. mdr.

Årlig varmeudgift for et gennemsnitligt hus på 130 m²: ca. 15.000 kr. + evt. abonnement

Hvornår kan vi få fjernvarme?

August/september: Indgåelse af kontrakter

Forudsat at der er nok der ønsker tilslutning

Igangsættes arbejdet: Ultimo september '22

Arbejdet forventes afsluttet: primo 2023

Installation

Skal vores nyetablerede asfaltvej nu rives op - og hvordan reetableres veje mv.?

Ja, der vil blive gravet hul i vejen for at lægge fjernvarmerørene. Og der vil blive lagt grov asfalt til niveau.

Ca. et år efter fræses der og etableres med pulverasfalt (fin asfalt dette for at modvirke sætninger).

Installation

Hvor meget varme er man forpligtet til at aftage, hvis man tilslutter sig (hvis man eksempelvis kun ønsker at udskifte en del af husets varmforsyning)?

Det generelle princip er, at man ikke er forpligtet til at aftage varme, men man er forpligtet til at betale en fastafgift for det tilsluttede areal.

Installation

Hvor lang levetid har en fjernvarmeunit?

En fjernvarmeunit har ca. 20 års levetid.

Hvis man ikke ønsker engangsudgifter, kan man tilmelde sig abonnementsordning.

Abonnementsordningen kan opsiges, hvis man på et senere tidspunkt vil eje unitten.

Installation

Hvilke installationer kan blive tilsluttet Solrød Fjernvarme?

Radiatoranlæg 1 og 2 strengede systemer
Gulvvarmeanlæg.

Varmluftanlæg kan der være udfordringer med, men det kan lade sig gøre

Eloppvarmede huse vil have en større udgift, da der skal etableres et vandbårent anlæg

Økonomi ved tilslutning

Hvad koster et vandbårent anlæg til erstatning af el-opvarmning?

Ca. 10.000 kr. pr. radiator, udover de andre omkostninger.

Fjernvarme i Havdrup

Hvor kommer varmen fra?

Varmen produceres som et mix af biogas og varmepumper, der udnytter overskudsvarmen fra Solrød Biogas og solvarme fra anlægget i Havdrup.

Pt. bruges naturgas som backup. Det vil snarest blive udfaset.

Fjernvarme i Havdrup

Hvor mange varmegrader kan man forvente at få i yderste led ved husene og hvordan sikres en tilstrækkelig varme?

Mellem 65-75 grader. Systemet reguleres efter udetemperatur, så der altid vil være tilstrækkelig med varme.

Man skal som minimum have en årlig gennemsnitlig afkøling på 20 grader, hvilket normalt ikke er et problem.

Fjernvarme i Havdrup

Er der varmetab på ledningen?

Der er et mindre varmetab i ledningen, som opvejes af effektiv varmepumpeteknologi og fjernvarmerør.

Fjernvarme i Havdrup

Hvordan er driftssikkerheden?

Solrød fjernvarme har en opetid på 99%, hvor forsyningen kører.

Der kan forekomme lukning ved rørbrud, tilslutning af nye kunder, rørsystemer m.m.

Installation

Hvor dybt ligger fjernvarmerørene? Og hvad med stikledninger?

Fjernvarmeledninger i veje og gader lægges i ca. 0,8-1,0 meters dybde.

Stikledninger på grunde lægges i 0,6-0,8 m dybde.

Det kan blive aktuelt med at videreføre stikledning fra den ene grund til den anden - af hensyn til projekt omkostninger.

Kontakt til Solrød Fjernvarme

Hjemmeside: [Forside \(sfv-amba.dk\)](http://sfv-amba.dk)

Mailadresse: post@sfv-amba.dk

Tlf.: 5614 2814